



Piso V.P.A en Arcosur. Catedral de San Salvador

En venta

Zaragoza, 50022, Arcosur

178.900€



Superficie

 108 m²

Habitaciones

 3

Baños

 2

Descripción

Arcosur . Catedral de San Salvador . Piso V.P.A completamente exterior de 90 m² útiles , dos plazas de garaje de 13 m² (Con entrada por Avenida de los Cañones 64) y trastero de 6 m² , junto al ascensor , en urbanización cerrada compuesta de 4 portales con zonas comunes y parque infantil de juegos .~~El piso se distribuye en un amplio hall de entrada , salón de 21 m² , cocina de 8.60 m² dos cuartos de baño de 4.20 y 2.90 m² , el más grande en suite , dos dormitorios dobles de 12.60 y 12.50 m² , dormitorio principal en suite de 15 m² y gran terraza acristalada de 17.35 m² con acceso desde salón y cocina . ~~Puerta blindada, interruptor interior para encendido de escalera , suelo de parquet laminado y gres en cocina, cuartos de baño y terraza ,carpintería exterior en aluminio - Climalit lacado en gris, y con doble cerramiento en salón y dormitorio principal , carpintería interior en madera de haya. Calefacción central a gas con contadores individuales y programador digital , aire acondicionado con bomba de calor por conductos , cerramiento Lumón en terraza de 10 mm de grosor . Gran armario vestidor de 6 puertas correderas en dormitorio principal , 1 armario empotrado de gran capacidad en cada dormitorio y otro más en pasillo Cocina completamente equipada con placa de inducción , horno, lavadora lavavajillas, frigo combi, campana decorativa , microondas y encimera de granito . ~~El edificio cuenta con placas solares de precalentamiento de agua caliente , lo que abarata los consumos de gas en los meses más fríos del invierno. Gastos de comunidad son de 77 € / mes . De octubre a marzo , en el periodo de calefacción se abonan 26€ más , en concepto de mantenimiento de caldera y el consumo que cada uno tenga . Acceso a plantas -1 y -2 (garajes y trasteros) con llave . ~~En el barrio más nuevo de la ciudad y en pleno desarrollo urbanístico , a tan solo 10 minutos andando del C.E.I.P Arcosur de enseñanza Montessori , con parada de autobús 59 (lanzadera tranvía) a 50 m de la puerta de casa y acceso directo a la Z40 salidas ciudad todas direcciones . ~~Ven a conocer tu nuevo hogar !!!~~Más información y visitas Susana 6-6-1-8-0-8-5-9-1~~~

Detalles

Amueblado: Si

Estado: Buen estado

Tipo:  Piso

Otros

Ascensor

Calefacción central

Trastero

Contacto

Comercial: Susana Abril  661808591  [susanzentralia@gmail.com](mailto:susanazentralia@gmail.com)