Administración: 976 394 073 Info comercial: 620 285 352 Coso, 67-75 Escalera 1ª 1º G-H

OPORTUNIDAD EN ALHAMA DE ARAGÓN !!! En venta

Alhama de Aragon, 50230, Carretera nuevalos

115.000€

Superficie	Habitaciones	Baños
378 m²	4	1

Descripción

ALHAMA DE ARAGÓN/CONTAMINA. En carretera nacional II, casa de 2 plantas de 314 m² útiles para reformar íntegramente en terreno de 4648 m² con una construcción exterior para garaje de 48m², jardín delantero y prado con pinares. Actualmente la vivienda se encuentra dividida en dos plantas: ~Planta baja de 154.40 m² útiles Compuesta de Hall de entrada, escaleras acceso planta superior, local comercial de 36 m², taller de 95.40 m², despacho de 16 m², trastero de 6.7 m², cuarto de baño con ducha y garaje de 16 m². ~Planta primera de 159 m² útiles dedicada a vivienda compuesta por; salón de 19.8 m², cocina de 15.25 m² con acceso a Terraza - mirador de 28 m² desde la que se accede también a un merendero con chimenea de 14 m² y a un torreón de igual medida utilizado como trastero. Cuarto de baño de 6,3 m², Tres dormitorios dobles de 15.35, 13.25 y 10.40 m², un dormitorio sencillo de 9.7 m² y despensa de 2.80 m². El terreno cuenta con jardín en la parte delantera de la casa con cenador de piedra. Una construcción destinada a garaje independiente para dos coches y almacén, y prado con pinares. ~Puerta de aluminio, carpintería exterior doble acristalamiento en aluminio, interior en sapeli, y caldera de triple combustión (gasoil, carbón o leña), horno centenario de leña, instalación completa industrial de gas con tanque de 4500 l.~Estupenda casa con inmejorables vistas y terreno que albergaba en su interior, en la planta baja una afamada fábrica de cerámica y ahora espera una nueva oportunidad. ~ Ideal para reconvertirla en hotel rural e incluso poder instalar en la parcela bungalows o cabañas, dado el interés turístico de la zona con sus Balnearios de aguas termales afamados a nivel mundial, su casco histórico, la Iglesia de la Natividad, el castillo y lugar de paso de las etapas 26 y 27 de los Caminos del Cid. En una histórica ciudad en la que ya se asentaron romanos y árabes por las propiedades de sus aguas.~~

Detalles

Amueblado: Si **Estado:** A reformar **Tipo:** Piso

Otros

- [x] Calefacción central
- [x] Trastero

Contacto

Comercial: Susana Abril 661808591 susanazentralia@gmail.com