

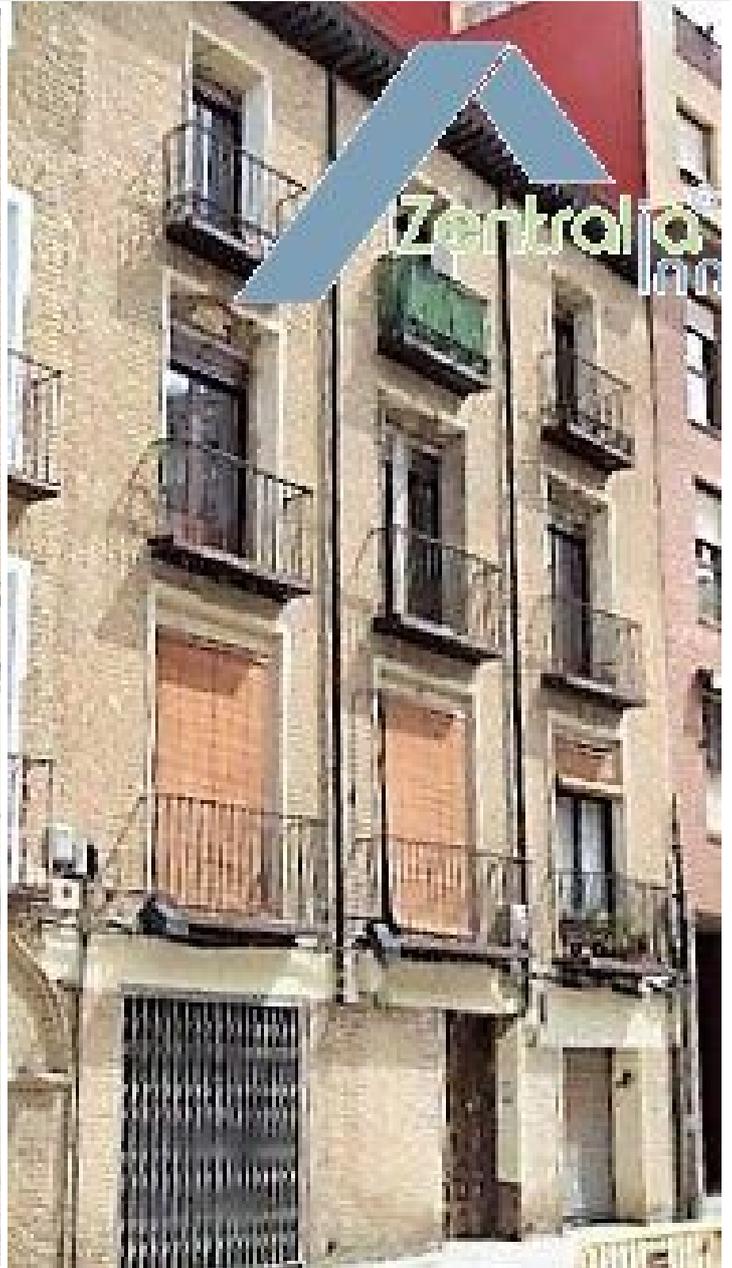


Local a la carta en Predicadores

En alquiler

Zaragoza, 50003, Casco Histórico

800€



Superficie
 375 m²

Habitaciones
 0

Baños
 1

Descripción

Casco antiguo . Predicadores .Se alquila local de 375 m² en edificio catalogado en plena rehabilitación , distribuido en dos plantas ; baja de 261. m² y sótano de 113,46 m². diáfano y divisible según necesidad . ~ ~ Actualmente tiene todos las acometidas de suministros nuevas , luz a 380 V , agua, vertido e instalación de gas . El resto está virgen a la espera de conocer la actividad y necesidades del nuevo inquilino . Situación de wc, y salida de humos dependiendo del proyecto, que sería asumido por los propietarios . Solado , instalación de persianas o verjas en ambas puertas etc~ ~ El local cuenta con dos entradas , ambas en calle Predicadores , con una fachada de 11 m², y otra puerta interior por el patio , paredes de ladrillo caravista lavado antiguo y una tremenda bodega de más de 100 m² también en ladrillo caravista lavado , con varias estancias ideal para hostelería con posibilidad de tener diferentes comedores privados , como centro veterinario , gabinete estético etc . ~ ~ Situado en la recién inaugurada calle Predicadores , nueva vía pacificada sin barreras arquitectónicas , y calle principal del Barrio de San Pablo y de continuo tránsito peatonal . A 2 minutos andando de la parada del Tranvía , El Mercado Central , las Murallas Romanas o el Teatro del Mercado , a 3 de la Plaza del Pilar o calle Alfonso , y a 5 de La Catedral de la Seo , Plaza de España y el famoso Tubo Zaragozano . Con todos los servicios cercanos , supermercados (Mercadona, Alcampo, Día etc ..) entidades bancarias , hoteles (Catalonia , NH Zaragoza , Avenida , Hispania y París) y excelentemente comunicado con el resto de la ciudad por tranvía y con fácil acceso a las salidas de Zaragoza (Z30 , Z40, A2 etc . Y con tres grandes parkings alrededor Antiguos Juzgados , César Augusto y Plaza del Pilar .~ ~ Todo el local 1000€ /mes , divisiones consultar .~ ~ Un local a medida , para un proyecto interesante . Hablamos y lo vemos ?~ ~ Visitas Susana 661808591 ~ ~ ~ ~ ~

Detalles

Amueblado: Si

Estado: Buen estado

Tipo:  Local

Contacto

Comercial: Susana Abril  661808591  susanazentralia@gmail.com