



## ATICO CON TERRAZAS, GARAJE Y TRASTERO

En venta

Cuarte de Huerva, 50411,  
Aragon

238.000€



Superficie

 210 m<sup>2</sup>

Habitaciones

 2

Baños

 2

### Descripción

CUARTE. En Urbanización cerrada, finca con cómoda rampa de acceso al portal y ascensor, PARA ENTRAR A VIVIR, luminoso ÁTICO exterior con amplia plaza de garaje y trastero. La Vivienda tiene como superficie útil 90m<sup>2</sup> (terrace de 11m<sup>2</sup> con cerramiento Lumon) y terraza de 107m<sup>2</sup> en planta sobre ático. Consta de Hall de entrada, Salón de 29m<sup>2</sup> con salida a terrazas, Cocina con muebles altos y bajos, mesa alta y electrodomésticos encastrados (Frigorífico, Congelador, Lavadora secadora, Lavavajillas, columna de Horno-microondas y Cafetera, Placa vitrocerámica y Campana extractora nueva) con salida a galería de 3m<sup>2</sup> con mueble dispensero, zapatero y Caldera nueva (1 año) , 2 dormitorios (de origen 3) y 2 baños (Uno con bañera y otro con ducha). Puerta blindada. Armarios empotrados vestidos en dormitorios y pasillo. Suelo en tarima y gres y césped artificial en terrazas. Carpintería exterior en aluminio con cristal Climalit (persianas nuevas) e interior de madera. Calefacción y agua caliente individual a gas. Bomba de frio/calor por conductos en toda la vivienda. Fibra óptica en edificio. Desde la terraza del salón se accede a la planta de sobre ático en la que encontramos un cerramiento en aluminio y cristal con puertas correderas con mesa y sillas, TV, arcón multiusos, sombrillas y solarium con zona "chill out", ducha y barbacoa. Riego por goteo en jardineras. Excelente plaza de garaje y trastero incluidos. Zonas comunes con piscina, pista de pádel, zona ajardinada, aseos y vestuarios. NO ESTÁ EN ALQUILER. Para más información y visitas contactar en horario laboral con Sonia llamando al teléfono 6-2-0-2-8-5-3-5-2 o mandando mensaje de WhatsApp.~

## Detalles

---

Amueblado: Si

Estado: Buen estado

Tipo: Atico

## Otros

---

Ascensor

Calefacción central

Trastero

Fibra Optica

## Contacto

---

Comercial: Sonia Mestieri



620285352



[sonia@centraliainmuebles.com](mailto:sonia@centraliainmuebles.com)